

ANNEX 18**CRITERIS ADJUDICACIÓ CONTRACTE**
ESPECÍFIC - FASE 2**Expedient: CO/AP53/1101485144/36/CE**

Criteris adjudicació contractes específics fase 2 **categoria 1**

1. Criteris de valoració automàtica: 100 punts

1.1. Criteris econòmics: 70 punts

1.1.1. Oferta econòmica: 70 punts

1.2. Criteris tècnics automàtics: 30 punts.

1. Criteris de valoració automàtica: 100 punts

1.1. Criteris econòmics: 70 punts

1.1.1. Oferta econòmica: 70 punts

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta econòmica segons el model d'oferta econòmica detallat als annexos del "Plec de clàusules administratives particulars".

L'oferta més econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats en el plec de prescripcions tècniques i no sigui considerada com a baixa temerària, rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional, d'acord amb el diferencial de percentatges respecte a l'oferta amb més puntuació, segons resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_V = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

A on:

P_v = Puntuació oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor (i no temerària)

IL = Import de Licitació

P = Punts criteri econòmic

O_v = Oferta a Valorar

VP = 1,7

Caldrà omplir i incloure en l'oferta econòmica: annex 17

1.2. Criteris tècnics automàtics: 30 punts.

1.2.1. Ampliació del termini de garantia: 10 punts

La proposta que ofereixi el major augment en el termini de garantia de l'obra, expressat en anys complets, obtindrà el màxim de punts, establint-se com a màxim 3 anys. Sense perjudici de la responsabilitat a vicis ocults que preveu la normativa.

En el cas que el licitador oferti un termini de garantia superior als 3 anys, es considerarà pel càlcul de la puntuació obtinguda el màxim de termini de garantia aquí establert (3 anys).

Les restants ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$G_x = PMx \frac{(T_x - T_G)}{(T_e - T_G)}$
<p>On:</p> <p>G_x = Puntuació termini de garantia valorat</p> <p>PM = Puntuació màxima, 10 punts</p> <p>T_e = Major termini total de garantia ofert</p> <p>T_x = Termini total de garantia valorat</p> <p>T_G = Termini de garantia exigít en el plec, 2 anys</p>

En aquest cas, es valora l'ampliació del termini de garantia de l'obra, amb l'objectiu d'incentivar les empreses a oferir un manteniment més prolongat i un compromís tècnic més sòlid envers la durabilitat i el correcte funcionament dels treballs executats. Aquest compromís afegeix valor a la prestació contractual i suposa un benefici directe per a l'Administració contractant.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica: annex CA-CE-1. OFERTA AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

1.2.3. Oferta de l'equip responsable de l'obra: 20 punts

L'experiència de l'equip responsable de l'obra en actuacions similars es valora atenent el seu import i el nombre d'actuacions on ha participat cada membre de l'equip desenvolupant el mateix càrrec pel qual se l'oferta i amb la mateixa tipologia, amb la finalitat de valorar la seva idoneïtat per a desenvolupar les tasques encomanades.

A l'hora de comptabilitzar l'import acumulat (ACUM), es tindrà en compte el temps de participació, és a dir, en cas de no haver participat al llarg de tota la durada d'una actuació, es computarà com import el resultant d'aplicar sobre el total de l'obra el percentatge de participació.

L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, d'acord amb els formularis dels annexos CA-CE-3A, CA-CE-3B i que s'adjunten al final de l'informe.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa promotora de cada actuació i hauran de ser adjuntades al present annex, especificant per part del promotor la tipologia a la qual correspondrien.

La fórmula a aplicar serà:

$P_p = P_{CO} + P_{EN}$
<p>On:</p> <p>P_p = Puntuació equip responsable obra</p>

P_{CO} = Puntuació cap d'obra
 P_{EN} = Puntuació encarregat

Per cada membre de l'equip, la puntuació obtinguda es farà en base a la següent fórmula:

$P_{xx} = P_{ACUM} + P_{GD} + P_{PART} + P_{VI}$	
On: P_{xx} : Puntuació per cada membre de l'equip. P_{ACUM} : Puntuació per import acumulat per cada membre de l'equip P_{GD} : Puntuació per grau de dedicació a l'oferta per cada membre de l'equip. P_{PART} : Participació en obres d'igual singularitat, en aquest cas TIPUS 3 , per cada membre de l'equip P_{VI} : Puntuació per vinculació amb l'empresa per cada membre de l'equip.	

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 3:

- Baixa complexitat No assistencial: Àrees de serveis generals en hospitals, vestuaris, cuina, logística, magatzem i aules de formació.
- Plantes tècniques/reforma: Patis, sales tècniques i instal·lacions.
- Altres: Porxos, terrasses, cobertes.

	Cap d'obra (màxima valoració 10 punts)	Valoració
P_{ACUM}	$ACUM \geq 3x IA$ $2xIA \leq ACUM < 3x IA$ $ACUM < 2x IA$	4 2 0
	Es defineixen els següents paràmetres: IA : Import de l'actuació que es licita ACUM : Import acumulat ponderat pels percentatges de participació	
P_{GD}	SI "GD"="TOTAL" ; Equivalent a jornada de mínim 35 hores/setmana SI "GD"="PARCIAL" ; Equivalent a jornada de mínim 20 hores/setmana SI "GD"="PUNTUAL" ; Participació inferior a 20 hores/setmana	+2 +1 +0
P_{PART}	Participació en 2 obres amb la singularitat establerta Participació en 3 obres amb la singularitat establerta Participació en 4 o més obres amb la singularitat establerta	+0 +2 +4
P_{VI}	Si no està vinculat "V" amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit	-2

P _{ACUM}	Encarregat (màxima valoració 10 punts)	Valoració
	$ACUM \geq 3x IA$ $2xIA \leq ACUM < 3x IA$ $ACUM < 2x IA$	4 2 0
	Es defineixen els següents paràmetres: IA: Import de l'actuació que es licita ACUM: Import acumulat ponderat pels percentatges de participació	
P _{GD}	SI "GD"="TOTAL" ; Equivalent a jornada de mínim 35 hores/setmana SI "GD"="PARCIAL" ; Equivalent a jornada de mínim 20 hores/setmana SI "GD"="PUNTUAL" ; Participació inferior a 20 hores/setmana	+2 +1 +0
P _{PART}	Participació en 2 obres amb la singularitat establerta Participació en 3 obres amb la singularitat establerta Participació en 4 o més obres amb la singularitat establerta	+0 +2 +4
P _{VI}	Si no està vinculat "V" amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit	-2

Les dades per puntuar a cadascun dels membres de l'equip seran les declarades en els annexos CA-CE-3A, CA-CE-3B que hauran de ser lliurats al mateix temps que l'oferta.

Només comptabilitzaran per al càlcul del valor ACUM els imports de les obres que siguin de la tipologia que es defineix en aquest apartat.

La puntuació resultant serà la que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$P_A = PM \cdot \frac{P_P}{20}$
On: P_A = Puntuació adjudicatari PM = Puntuació màxima, 20 punts P_P = Puntuació equip responsable obra , valorada entre 0 i 20 punts

L'òrgan de contractació podrà requerir, en qualsevol moment, els contractes de treball vinculats a l'SDA o als contractes específics que se'n derivin.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica:

- Annex CA-CE-3A. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL/LA CAP D'OBRA.
- Annex CA-CE-3B. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA

En aquest cas, es valora l'oferta de l'equip responsable de l'obra, concretament el cap d'obra i l'encarregat/da, a partir de l'experiència acumulada en actuacions similars a les del contracte. Aquest enfocament respon a l'objectiu de valorar la capacitat tècnica real i demostrada del personal clau, assegurant que la direcció i gestió del projecte s'encomana a professionals que compten amb experiència rellevant, amb dedicació adequada i coneixement previ del tipus d'actuació a executar.

Dunia Paz
Puig - DNI
39353373M
(TCAT)

Signat digitalment
per Dunia Paz Puig
- DNI 39353373M
(TCAT)
Data: 2026.10.09
13:54:49 +02'00'

Annexos contractes específics

- Annex CA-CE-1. OFERTA AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA
- Annex CA-CE-3A. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL/LA CAP D'OBRA.
- AnnexCA-CE-3B. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE
l'ENCARREGAT/DA D'OBRA

Annex CA-CE-1. OFERTA AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

El sotasignant, _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____.

DECLARA, sota la seva responsabilitat, que el termini total de garantia ofert per a l'execució de l'obra és de:

_____ anys complets, d'acord amb el criteri establert als plecs de la licitació, i amb el màxim establert de 3 anys.

S'informa que, en cas que s'ofereixi un termini superior al màxim indicat, es considerarà als efectes de valoració únicament el límit de 3 anys, segons allò establert en els criteris d'adjudicació.

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable a la data (o data que consti a la signatura digital).

Signatura del licitador /representant de l'empresa

**Annex CA-CE-3A. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL/LA CAP
D'OBRA.**

El sotassinant, _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a tenir com a Cap d'Obra a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms:	
NIF:	
Titulació	
Any de titulació:	

Amb una dedicació a l'obra objecte de licitació "GD" (només marcar una)	Amb una vinculació amb l'empresa licitadora "VINC" (només marcar una)
Total	Laboral indefinit
Parcial	Laboral no indefinit
Puntual	Altres (definir : _____)

I es declara que aquesta persona ha participat com a **CAP D'OBRA** durant els darrers **5 anys** (a comptar des de la data de publicació de la licitació present) en les obres acabades indicades en el quadre següent d'acord amb la tipologia d'obra definida en el punt A.2.2

El numero màxim d'actuacions a comptabilitzar serà de 10. En cas que el licitador aporti més actuacions, només es valoraran les primeres 10.

Actuació SIMILAR (*) Màxim 10		TIPUS	PROMOTOR	CONTRACTA	DATA FINAL OBRA	% PART.	PEC (IVA exc)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
TOT PART Numero total d'actuacions acreditades			TOT ACUM Suma total PEC d'actuacions acreditades				

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 3:

- Baixa complexitat No assistencial: Àrees de serveis generals en hospitals, vestuaris, cuina, logística, magatzem i aules de formació.
- Plantes tècniques/reforma: Patis, sales tècniques i instal·lacions.
- Altres: Porxos, terrasses, cobertes.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa licitadora. Els serveis tècnics del centre sanitari, es reserven el dret de consulta i verificació de les dades presentades amb els organismes promotors.

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable a la data (o data que consti a la signatura digital).

Signatura del licitador /representant de l'empresa	Signatura del/la Cap d'obra
--	-----------------------------

**Annex CA-CE-3B. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE
L'ENCARREGAT/DA D'OBRA**

El sotasignat, _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a tenir com a **ENCARREGAT/DA** a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms:	
NIF:	
Titulació	
Any de titulació:	

Amb una dedicació a l'obra objecte de licitació "GD" (només marcar una)	Amb una vinculació amb l'empresa licitadora "VINC" (només marcar una)
Total	Laboral indefinit
Parcial	Laboral no indefinit
Puntual	Altres (definir : _____)

I es declara que aquesta persona ha participat com a **ENCARREGAT/DA** durant els darrers **5 anys** (a comptar des de la data de publicació de la licitació present) en les obres acabades indicades en el quadre següent d'acord amb la tipologia d'obra definida en el punt A.2.2

El numero màxim d'actuacions a comptabilitzar serà de 10. En cas que el licitador aporti més actuacions, només es valoraran les primeres 10.

Actuació SIMILAR (*) Màxim 10		TIPUS	PROMOTOR	CONTRACTA	DATA FINAL OBRA	% PART.	PEC (IVA exc)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
TOT PART Numero total d'actuacions acreditades			TOT ACUM Suma total PEC d'actuacions acreditades				

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 3:

- Baixa complexitat No assistencial: Àrees de serveis generals en hospitals, vestuaris, cuina, logística, magatzem i aules de formació.
- Plantes tècniques/reforma: Patis, sales tècniques i instal·lacions.
- Altres: Porxos, terrasses, cobertes.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa licitadora. Els serveis tècnics del centre sanitari, es reserven el dret de consulta i verificació de les dades presentades amb els organismes promotors.

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable a la data (o data que consti a la signatura digital).

Signatura del licitador /representant de l'empresa	Signatura de l'Encarregat/da
--	------------------------------